

2024-04-12 Nr. NV-845

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-24-92(4) TAIS-24-57(5)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	<input checked="" type="checkbox"/> TAP (II dalyje) 2024-03-26	Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)

SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu siūloma, įgyvendinant valstybės nekilnojamojo turto centralizuotą valdymą, perduoti patikėjimo teise VI Turto bankui centralizuotai valdyti valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris pasiūlytas perimti jo valdytojų ir kuris nereikalingas šių turto valdytojų veiklai vykdyti; nekilnojamąjį turtą, kuris teismo sprendimu pripažintas nuosavybės teise priklausančiu valstybei ir nėra paskirtas tokio turto patikėtinis; ir valstybės nekilnojamąjį turtą, kurio patikėtiniais registruoti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys.

Siūloma perduoti centralizuotai valdyti:

- Buivydiškių pagrindinės mokyklos valdomą pastatą-valgyklą Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Buivydiškių k., Beržų g. 2;
- Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centro valdomą pastatą-garažą Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 1T;
- Išteklių agentūros prie Vidaus reikalų ministerijos valdomus tris gydymo-reabilitacijos administracinius pastatus Druskininkuose, Maironio g. 12, Maironio g. 14 ir Maironio g. 16;
- Plungės apylinkės teismo valdomą administracinės paskirties pastatą su priklausiniais Skuode, J. Basanavičiaus g. 15;
- Alytaus apylinkės teismo valdomą teismo pastatą Lazdijuose, Lazdijos g. 3, transformatorinę ir dvi elektros kabelių linijas Lazdijuose, Vilniaus g. 1B;
- Telšių apylinkės teismo valdomą administracinės paskirties pastatą su priklausiniais Naujojoje Akmenėje, Vytauto g. 1A ir Vytauto g. 1B;
- Panevėžio apylinkės teismo valdomą administracinės paskirties pastatą su priklausiniais Pasvalyje, P. Avižonio g. 25, Vilniaus g. 7-2A ir Vilniaus g. 7;
- Marijampolės savivaldybės administracijos valdomas garažų paskirties patalpas Marijampolėje, Vytauto g. 19 K1-1 ir Vytauto g. 19 K2-1;
- Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos valdomą pastatą-mokyklą Vilniuje, Žygimantų g. 4;
- Valstybinės vaistų kontrolės tarnybos prie Sveikatos apsaugos ministerijos valdomas vaistinės patalpas Vilniuje, Rygos g. 15;
- Šiaulių apylinkės teismo valdomą administracinės paskirties pastatą su priklausiniais Pakruojuje, Vienybės a. 1;
- 25 nekilnojamojo turto objektus įgyvendinant teismų sprendimus, kuriais nekilnojamasis turtas pripažintas nuosavybės teise priklausančiu valstybei, todėl jis turi būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis;
- 5 valstybės nekilnojamojo turto objektus, kurių patikėtiniais registruoti iš Juridinių asmenų registro išregistruoti juridiniai asmenys, todėl turi būti nustatytas šio turto patikėtinis.

Siūloma nurodyto nekilnojamojo turto patikėtiniu skirti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją VI Turto banką, kuris užtikrintų tinkamą valstybės turto valdymą ir sprestų dėl jo tolesnio panaudojimo: dėl

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

šio turto centralizuoto valdymo, perdavimo pagal nuomos sutartis, perdavimo savivaldybių nuosavybėn, dėl nereikalingo turto pardavimo viešame aukcione.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Iš esmės suderinta su suinteresuotomis institucijomis.

Atsižvelgiant į 2024-03-26 tarpinstituciniame pasitarime priimtus sprendimus projektas papildytas dėl Alytaus apylinkės teismo valdomos transformatorinės ir dviejų elektros kabelinių linijų perdavimo VĮ Turto bankui ir pakeisto Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos pavadinimo - dabar Išteklių agentūra prie Vidaus reikalų ministerijos (pagrindas - Vyriausybės 2024-02-28 nutarimas Nr. 151).

Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.

TEISINIS
VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS

☒ Pastabų nėra

PAŽYMĄ PARENGĖ

Tautvydas Brazdžiūnas
Ekonomikos politikos grupė, patarėjas